



Утверждаю
Генеральный директор
ООО "УК "ТЕЛМА" Гладышева Е.В.
20.04.2026 г.

**Прейскурант платных услуг (работ), выполняемых ООО "УК "ТЕЛМА", не
относящихся к местам общего пользования**

№ п/п	Виды работ	Ед. измерения	Цена, без ндс(руб.)	ндс 5%	Цена с ндс (руб.)
Сантехнические работы					
	Установка магистрального фильтра	шт	1750	87,5	1837,5
	Установка магистрального фильтра (одинарный)	шт	2000	100	2100
	Установка душевого смесителя	шт	1900	95	1995
	Установка гигиенического душа	шт	1800	90	1890
	Установка смесителя кухонной мойки	шт	1900	95	1995
	Установка смесителя раковины с тумбочкой	шт	2350	117,5	2467,5
	Установка смесителя раковины	шт	1750	87,5	1837,5
	Демонтаж смесителя	шт	500	25	525
	Замена гусака смесителя для ванны	шт	500	25	525
	Замена душевого смесителя (шланга с лейкой)	шт	500	25	525
	Замена крана для воды(фильтра)	шт	500	25	525
	Замена кран-буксы	шт	500	25	525
	Замена фильтра типа "Гейзер"	шт	700	35	735
	Замена фильтра типа "Гейзер" от 3 шт		1300	65	1365
	Замена фильтра типа "Гейзер" от 5 шт		1800	90	1890
	Замена колена (припайка) пластиковой трубы ХВС и ГВС	шт	1000	50	1050
	Замена, демонтаж, монтаж гибкой подводки:				
	к смывному бачку	шт	500	25	525
	к мойке с демонтажем смесителя	шт	1750	87,5	1837,5
	Замена прокладок (кран, вентиль, смеситель)				
	диаметр крана/вентилля до 20 мм (без слива стояка)	шт	1000	50	1050
	диаметр крана/вентилля до 25 мм (без слива стояка)	шт	1100	55	1155
	диаметр крана/вентилля свыше 32 мм (без слива стояка)	шт	1800	90	1890
	Демонтаж/монтаж диаметр крана/вентилля свыше 32 мм (без слива стояка) - для полотенцесушителя	шт	3200	160	3360
	Регулятор давления воды (РДВ):				
	Демонтаж монтаж РДВ с очитителем фильтра	шт	2250	112,5	2362,5
	Демонтаж /монтаж РДВ (замена обычного) РДВ собственника	шт	1600	80	1680
	Демонтаж/монтаж РДВ(без слива стояка) РДВ собственника	шт	950	47,5	997,5
	Установка РДВ (регулятор наш)	шт	2400	120	2520
	Очистка РДВ	шт	300	15	315
	Установка унитаза:				
	Установка унитаза со смывным бачком	шт	2800	140	2940
	Установка унитаза со смывным бачком с внутренним креплением	шт	4400	220	4620
	Демонтаж унитаза с бачком	шт	700	35	735
	Установка/замена гофры	шт	1400	70	1470
	Замена (демонтаж) арматуры (сливного механизма бачка)	шт	1750	87,5	1837,5
	Замена сиденья к унитазу	шт	400	20	420
	Мойки, раковины, умывальники:				
	Герметизация швов раковины	шт	500	25	525
	Демонтаж раковины, мойки	шт	800	40	840
	Установка кухонной мойки врезной на готовое место	шт	1200	60	1260
	Демонтаж/монтаж сифона	шт	1000	50	1050
	Устранение засора сифона	шт	1200	60	1260
	Установка зеркала (с полочкой)	шт	1500	75	1575
	Ванна:				
	Герметизация ванны силиконом	шт	1500	75	1575
	Демонтаж стальной (акриловой) ванны	шт	1200	60	1260

Установка стальной (акриловой) ванны	шт	1600	80	1680
Монтаж, монтаж сифона ванной (пластик)	шт	1000	50	1050
Демонтаж/монтаж полотенцесушителя	шт	1060 (1360)	53 или 68	1113 (1428)
Установка (демонтаж, монтаж) полотенцесушителя на готовую подводку (простого) с краном ли без крана, со сливом стояка	шт	3200	160	3360
Установка заглушек на полотенцесушитель (2шт) на пластиковую трубу	шт	1000	50	1050
Установка заглушек на полотенцесушитель (2 шт)	шт	1500	75	1575
Стиральная машина:				
Установка стиральной машины с подключением к системе канализации и водопровода	шт	2500	125	2625
Замена сливного шланга стиральной машины	шт	800	40	840
Демонтаж (отключение) стиральной машины	шт	800	40	840
Демонтаж(отключение) стиральной машины с установкой заглушек (заглушки не наши)		1200	60	1260
Устранение засоров:				
Устранение засоров в лежаках канализации до общедомового стояка	шт	2000	100	2100
Устранение засора унитаза	шт	2900	145	3045
Устранение засора ванны и кухни	шт	1850	92,5	1942,5
Отключение/включение стояков водоснабжения:				
Холодное/горячее водоснабжение (ХВС)/ (ГВС)	шт	2000	100	2100
Счетчик ГВС И ХВС	шт	1500	75	1575
Отопления	шт	2000	100	2100
Установка ИПУ (ХВС, ГВС)	шт	850	42,5	892,5
Установка плоб на ИПУ	шт	500	25	525
Плотницкие работы				
Замена личинки врезного замка	шт	1500	75	1575
Замена замка почтового ящика	шт	300	15	315
Установка ограничителя дверей (напольного)	шт	500	25	525
Смена вентиляционной решетки	шт	500	25	525
Установка и/или замена карниза	шт	1800	90	1890
Технологическое отверстие (сверление стены)	шт	350	17,5	367,5
Радиаторы				
Демонтаж монтаж радиатора	шт	1150	57,5	1207,5
Заглушка с переходником радиатора	шт	450	22,5	472,5
Монтаж радиатора от 1-7 секций (от 7) без слива стояка	шт	650 (800)	32,5 или 40	682,5(840)
Монтаж радиатора по секциям	шт	1000	50	1050
Промывка радиатора от 1-7 секций (от 7)	шт	650 (800)	32,5 или 40	682,5(840)
Запорно-регулирующая арматура (без демонтажа радиатора)				
Демонтаж/монтаж запорно- регулировочной арматуры с краном	шт	1700	85	1785
Демонтаж монтаж запорно-регулирующей арматуры без крана	шт	1100	55	1155
Электромонтажные работы				
Установка люстры простой	шт	2000	100	2100
Демонтаж люстры	шт	500	25	525
Замена электроточки (выключатель, розетка) скрытой проводки	шт	800	40	840
Замена электроточки (выключатель, розетка) открытой проводки	шт	700	35	735
Установка звонка	шт	600	30	630
Замена лампы	шт	100	5	105
Демонтаж цоколя лампы	шт	100	5	105
Пульт от гаража	шт	2000	100	2100
Магнитный ключ	шт	200	10	210
Магнитный ключ от автостоянки	шт	200	10	210

Порядок оказания платных услуг населению и расчетов за них:

д. собственников/нанимателей жилых помещений на выполнение работ по оказанию платных услуг подаются на
эксплуатации в письменной/устной форме.

Заказчик (собственник/наниматель жилого помещения) оплачивает стоимость работ. Стоимость работ НЕ
ВКЛЮЧАЕТ в себя стоимость материалов. Материалы, используемые при выполнении работ, выбираются и
оплачиваются заказчиком самостоятельно.

3. После оплаты заказчиком стоимости работ, производится исполнение поступившей заявки.